



AIC INGÉNIEURS CONSEILS SA

Structure Génie civil Hydraulique Hydrologie

Innovating with experience



TRANSFORMATION MARTEREY-OURS - LAUSANNE - SUISSE



Les façades du bâtiment Marterey 23 constituent un témoignage historique notable et leur conservation pendant la durée des travaux une contrainte importante. La construction des nouveaux bâtiments a donc eu lieu dans un environnement encombré par les poutres et les échafaudages maintenant ces façades. Les travaux comprennent la démolition partielle des bâtiments d'origine, le terrassement dans un contexte urbain dense, nécessitant la mise en place d'une paroi berlinoise gunitée et étayée longue de 39 m, l'utilisation de micropieux pour les fondations, la reprise en sous-œuvre des façades, puis la construction des nouveaux bâtiments en béton armé.

Les nouveaux bâtiments de l'îlot Marterey-Ours couvrent une surface de 535 m². Ils comptent six étages, soit douze logements, une garderie et un commerce, ainsi qu'un parking souterrain de huit places. Les façades historiques sont ancrées à la nouvelle structure.

Maître d'Ouvrage :
**Cité-Joie coopérative
immobilière, Lausanne**

Architecte :
Lx1 architecture Sàrl, Lausanne

Volume du bâtiment :
7700 m³

Coûts :
11.50 Mio CHF

Période :
2016 - 2018

